



KOLLÁR REALITY



## NA PREDAJ POZEMOK V MADUNICIACH



60 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Madunice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	350 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KOLLÁR REALITY S.R.O. pobočka Nitra Vám ponúka na predaj pozemok v Obci Madunice.

Na pozemku sa nachádzajú aj ovocné stromy nakoľko je pozemok slnečný.

- výmera pozemku: cca 350 m<sup>2</sup>
- rozmery: šírka x dĺžka: cca 12,5 x 14,5 m
- druh pozemku: rovinatý
- pozemok je v zastavanej časti obce
- z oboch strán vybudovaný plot
- prístupová cesta k pozemku je dlaždicová
- inžinierske siete na pozemku: elektrina, plyn, voda, kanalizácia
- pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu

#### LOKALITA:

- pozemok sa nachádza len pár minút od centra dediny
- v blízkosti sa nachádzajú potraviny, zástavka, škola, lekárň, pošta

#### VÝHODY:

- občianska vybavenosť

- výborná lokalita - v blízkosti Leopoldov, Trnava, Hlohovec, rýchle napojenie na R1/D1
- inžinierske siete na pozemku: elektrina, plyn, voda, kanalizácia, optika
- obecná kanalizácia

Cena: 60 000 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

#### KONTAKT:

Dominika Trubačová

0911 140 893

[dominikatrubacova@kollarreality.sk](mailto:dominikatrubacova@kollarreality.sk)

