



KOLLÁR REALITY



## NA PREDAJ - Pozemok neďaleko Duchonky



22 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Nemečky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	982 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	982 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

\*\*\* KOLLÁR REALITY \*\*\*

Vám ponúka na predaj pozemok v obci Nemečky, 5 minút od rekreačného strediska Duchonka.

Výmera: 10 árov

Pozemok je evidovaný ako záhrada, neďaleko pozemku sa nachádzajú dostupné siete.

- šírka 10-12 m, dĺžka 90
- nachádza sa na okraji obce
- prístup je po spevnenej ceste (viď obrázok)
- pozemok je mierne svahovitý
- vhodný na výstavbu chaty
- bližšie foto už čoskoro

#### LOKALITA:

Obec Nemečky sa nachádza len 5 minút od rekreačného strediska Duchonka. Lokalita je vhodná na relax, turistku či rybárčenie. V samotnej obci sa nachádza Vodná nádrž Nemečky (na obrázku). Okresné mesto Topoľčany je vzdialené iba 12 km.

CENA: 22 000 €

KONTAKT:

Nikola Michaličková

0911 133 366

nikolamichalickova@kollarreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Nikola Michaličková**

Telefón:

**0911133366**

E-mail:

**nikolamichalickova@kollarreality  
.sk**

