



KOLLÁR REALITY



ZĽAVA 5000 € z aktuálnej ceny 119.900 € do 05.10.2024

119 900 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Galanta
Ulica:	Štvrť SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	12
Úžitková plocha:	72.7 m ²	Celková plocha:	72.7 m ²
Zastavaná plocha:	72.7 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	72.7 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kollár Reality Vám ponúkame na predaj veľký 3 izbový byt s balkónom v Galante SNP.

Ceková plocha bytu je 72,7m² + balkón + pivnica 1,5m².

Nachádza sa na 12. poschodí 12 poschodového bytového domu s 2 výťahmi.

Vybavenie: Dispozícia bytu je chodba, priestor na vstavanú skriňu alebo špajzu. Kúpeľňa s rohovou vaňou spojenou s toaletou. Obývací priestor s elektrickým funkčným imidžovým krbom a

klimatizáciou. Detská izba, spálňa s klimatizáciou, odkiaľ je aj prístup aj na balkón. Kuchyňa s jedálenskou časťou.

V byte prebehla kompletná rekonštrukcia vrátane zmeny dispozície. Bytový dom je zateplený, prebehla výmena stupačiek. 2 výťahy, z toho jeden veľký nákladný. Strecha je odizolovaná, rekonštruovaná.

V blízkosti nájdete materské školy, základné a stredné školy, obchody Kaufland a Lidl, nákupné centrum, úrady, športoviská, žel. stanicu, nemocnicu, poštu.

Výhody:

- Balkón, pivnica, zrekonštruovaný tehlový bytový dom.
- Bezproblémové parkovanie. Viacero parkovísk.
- Výhodná lokalita.
- Krásny výhľad.
- Bez ďalšej investícií.

Cena bytu: 119 900,-€

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára.

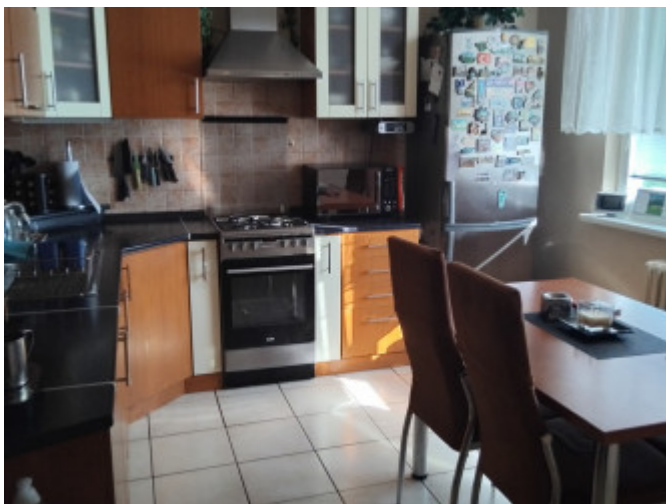
Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

KONTAKT:

Regina Szomolaiová

0918 141 870

regina.szomolaiova@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Regina Szomolaiová

Telefón:

0918141870

E-mail:

***regina.szomolaiova@kollarrealit
y.sk***

