



KOLLÁR REALITY



Na predaj 3 izbový byt so záhradkou v Nových Zámkoch

133 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	64 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	67 m ²	Celková plocha:	64 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kollár Reality Vám ponúka na predaj 3 izbový byt vo štvorbytovke, v lukratívnej časti Nových Zámkov.

VÝMERA:

- byt má úžitkovú plochu 67m²
- k bytu patrí aj záhrada o výmere 312m²

POSCHODIE:

- byt sa nachádza na 1. poschodí bez výťahu

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- vstupná priestranná chodba, obývacia miestnosť, kuchyňa s výstupom na balkón, spálňa, ďalšia obývacia izba s výstupom na balkón, samostatná toaleta, kúpeľňa s vaňou, špajza

BYT:

- pôvodný stav bytu
- drevené okná

- kúrenie vlastným kotlom

VÝHODY:

- veľkým plusom je záhrada
- byt je vhodný na rekonštruovanie presne podľa Vašich predstáv
- k bytu prislúcha špajza, pivnica a garáž
- zabezpečený dostatok úložného priestoru
- byt sa predáva zariadený, kúpou je okamžite voľný

LOKALITA:

- veľmi vyhľadávaná, tichá lokalita v okolí Čerešňovej ulici
- hrádza
- v blízkosti sa nachádza základná škola

CENA: 133 000€

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Odporúčam obhliadku tejto nehnuteľnosti!

KONTAKT:

Denisa Rybárová

0918 910 524

denisarybarova@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Rybárová

Telefón:

0918 910 524

E-mail:

denisarybarova@kollarreality.sk

