



KOLLÁR REALITY



PREDAJ pozemok (sad) Zemianske Podhradie, 3638 m²



17 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Zemianske Podhradie
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Sad
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	22 m
Plocha pozemku:	3638 m ²	Dĺžka pozemku:	200 m
Typ zeme:	mierne svahovitá	Celková plocha:	3638 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KOLLÁR REALITY s.r.o. vám ponúka na predaj pozemok o výmere cca 3638 m² v obci Zemianske Podhradie, okres Nové Mesto nad Váhom. Pozemok je aktuálne využívaný ako ovocný sad. Pozemok ma potenciál na vytvorenie z časti aj na Chatku. Výhodou je naozaj krásné, tiché prostredie a pekný výhľad.

VÝMERA:

- celková plocha: 3638 m²
- rozmery:
šírka cca 22m až 15m
dĺžka cca 200m

POZEMOK:

- aktuálne využívaný ako ovocný sad s množstvom stromov

- stromy: jablone, hrušky, vzácne slivky (duranzie), dub, buk a iné stromy
- prístupová cesta: ďalej od pozemku hlavná cesta (asfaltová), posledný úsek k pozemku je poľná cesta (ujazdená hlinená)
- terén pozemku: predná časť mierne svahovitá, zadná časť svahovitá
- extravilán
- parcela registra E

VÝHODY:

- prostredie
- veľkosť
- výhodná cena
- aktívny a vyzretý ovocný sád

Cena: 17 000 €

Cena za m²: cca 4,7 €

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej prehliadky nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0944202319 alebo mailly michaelkollar@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Michaela Kollár

+421944202319

michaelakollar@kollarreality.sk

