



KOLLÁR REALITY



Predáme dom v obci Krajné



83 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Krajné
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1300 m ²
Plocha predzáhradky:	440 m ²	Orientácia:	juhovýchod
Plocha pozemku:	850 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	250 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	C	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický	Internet:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Káblková TV:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*** KOLLÁR REALITY ***

Vám ponúka na predaj Starší Rodinný dom v Krajnom. Dom disponuje 4-mi izbami, a je s časti podpivničený. Dom je v pôvodnom stave. rekonštrukcia nutná. Je vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv tichá lokalita - samota.

Výmera:

Pozemok - 953 m²

Dom - 100 m²

Dispozícia:

- vstupná chodba (kotolňa pod pol domom)
- prízemie - chodba, 4x izba, kuchyňa, kúpeľňa, toaleta, špajza
- povala

Vybavenie a výhody:

- vyvýšené prízemie
 - suchý dom
 - kúrenie na plyn aj tuhé palivo
 - odpad riešený žumpou
 - vlastná studňa , vodovod
 - v podkroví možnosť dorobenia ďalších priestorov po rekonštrukcii strechy
 - na dvore dielňa, udiareň, garáž toaleta suchá
 - ovocné stromy - na pozemku
 - cesta a vchod z prednej aj zadnej strany pozemku
 - sedlová strecha
- 2 izby vyložené kompletne obklad drevo .

Lokalita:

Táto lokalita je veľmi žiadaná a celoročne obývateľná v každom ročnom období. Je to samota bez problému hneď od hlavnej cesty- s prístupom do Vrbového 10km Krajné 2 km a Myjava 12km,

CENA: 83 000 €

Dohoda možná v prípade vážneho záujmu zľava istá.

KONTAKT:

Rozvoralová Zuzana

0908 653 926

Zuzana.rozvoralova@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Zuzana Rozvoralová
+421908653926
[zuzana.rozvoralova@kollarrealit](mailto:zuzana.rozvoralova@kollarreality.sk)
y.sk

