



KOLLÁR REALITY



## NA PREDAJ - Rodinný dom v rekonštrukcii - Veľké Vozokany



72 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Veľké Vozokany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	1088 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	1088 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	110 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

\*\*\* KOLLÁR REALITY \*\*\*

Vám ponúka na predaj rodinný dom v štádiu rekonštrukcie v obci Veľké Vozokany. Dom ma dobudovanú základovú dosku na ďalšie miestnosti. Prispôbte si bývanie podľa vlastných predstáv zha výhodnú cenu !

Výmera:

Pozemok - 1088 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha s novou doskou - 200 m<sup>2</sup>

Dispozícia:

-vstupná chodba, 3 miestnosti, kúpeľňa, pivnica + vonkajšia základová doska

Vybavenie a výhody:

-plastové okná

-rekonštrukci od podlahy - všetko pripravené na hĺbkovú rekonštrukciu

- čiastočne podpivničený
- voda, plyn, elektrina (aj 380 V), kanalizácia, studňa
- základová doska vhodná na ďalšie miestnosti alebo prístrešok s terasou
- veľká záhrada
- možnosť vstupu na pozemok aj zo zadnej strany
- stavebné povolenie na rekonštrukciu v štádiu schvaľovania
- v prípade záujmu možnosť kúpy aj stavebného materiálu za zvýhodnenú cenu

**Lokalita:**

Obec Velké Vozokany sa nachádza medzi mestami Zlaté Moravce a Vráble. Nachádza sa tu materská škola, potraviny či priehrada Velké Vozokany. Len pár minút od domu je aj Arborétum Mlyňany. Veľmi dobré napojenie na R1.

CENA: 72 000 €

**KONTAKT:**

Nikola Michaličková

0911 133 366

[nikolamichalickova@kollarreality.sk](mailto:nikolamichalickova@kollarreality.sk)

[instagram](#)



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:* **Nikola Michaličková**  
*Telefón:* **0911133366**  
*E-mail:* **nikolamichalickova@kollarreality**  
**.sk**

