



KOLLÁR REALITY



## NA PREDAJ - Záhrada v Nových Zámkoch



23 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	286 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	19 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Záhrada s chatkou sa nachádza v tichom, peknom prostredí v blízkosti rieky Nitra, vhodná na relax i pestovanie.

Na pozemku sa nachádza studňa a dostupná je aj električka, ale prípojka nie je zavedená. Vysadené sú tu ovocné stromy: hruška, slivka a jablko.

Chatka je postavená z tehál, okná a dvere pôvodné drevené, strecha plechová, pôvodná. Pod chatkou je pivnica o výmere 8 m<sup>2</sup>.

Tento objekt je vhodný pre ľudí, ktorí chcú mať chatku podľa svojho vkusu, nakoľko potrebuje chatka zrekonštruovať.

Parkovanie je možné priamo pred chatkou.

Výmera chatky: cca 19 m<sup>2</sup>  
Plocha pozemku: 286 m<sup>2</sup>

V prípade vážneho záujmu je možné s cenou hýbať.

Cena: 23 500 €

*V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku.*

Andrej Levák

0907 497 500

[andrej.levak@kollarreality.sk](mailto:andrej.levak@kollarreality.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Andrej Levak**

Telefón:

**0907 497 500**

E-mail:

**[andrej.levak@kollarreality.sk](mailto:andrej.levak@kollarreality.sk)**

