



Na predaj tehlový 3-izbový byt v Štúrove

74 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Štúrovo
Ulica:	Petöfiho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	66 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobeny
Úžitková plocha:	66 m ²	Celková plocha:	66 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kollár Reality Vám ponúka na predaj 3-izbový byt s lodžiou, vo vyhľadávanej časti mesta Štúrovo na Petöfiho ulici.

VÝMERA:

- byt má úžitkovú plochu 66m²

POSCHODIE:

- byt sa nachádza na 4. poschodí z celových 4. poschodí tehlového bytového domu bez výťahu

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE:

- vstupná chodba so zabudovaným úložným priestorom, obývacia miestnosť, kuchyňa s malou špajzou, priechodná obývatel'ná izba, spálňa s výstupom na lodžiu, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta

VYBAVENIE:

- plastové okná
- stena lodžie bola menená a je odizolovaná
- vonkajšie rolety v každej obývatelnej miestnosti, ako aj v kuchyni

BYT:

- čiastočná rekonštrukcia
- predáva sa úplne zariadený
- kúpou je okamžite voľný

LOKALITA:

- poliklinika
- školy, škôlky
- nákupné stredisko
- potraviny

VÝHODY:

- možnosť kompletnej rekonštrukcie podľa predstáv a potrieb
- byt je obohatený špajzou, pivnicou, a spoločnou kočíkárňou, čo zabezpečuje dostatok úložného priestoru
- kompletná občianska vybavenosť mesta
- tichá a vyhľadávaná lokalita mesta Štúrovo
- bezproblémové parkovanie

CENA: 74 000€

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou.

Odporúčam obhliadku tejto nehnuteľnosti.

KONTAKT:

Denisa Rybárová

0918 910 524

denisarybarova@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Denisa Rybárová

Telefón:

0918 910 524

E-mail:

denisarybarova@kollarreality.sk

