



KOLLÁR REALITY

NA PREDAJ - Rodinný dom v obci Kolta



64 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Kolta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	108 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kollár reality Vám ponúka na predaj trojizbový rodinný dom s rozlohou 108m² v obci Kolta

- *Stavebný materiál: nabíjanina, základy - betón*
- *Časť okien vymenená za plastové*
- *Sedlová strecha s novými rýnami*
- *Pivnica s rozmermi 3x2 m*
- *Zavedená obecná voda a plyn, bojler*
- *Kopaná studňa na pozemku*

- *Prípojka k optickému internetu*
- *Menšia kôlna v záhrade*
- *Žumpa na pozemku*
- *Veľká záhrada (1600 m²) s možnosťou vytvorenia priestoru na pestovanie alebo rekreáciu*
- *Cena: 64.900 EUR*

Lokalita:

Kolta ponúka pokojné prostredie s bohatou históriou a výhodnou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa tu materská a základná škola, futbalový a strelecký klub, obecná knižnica, lekáreň, pošta a lekárske služby. Okolitá príroda poskytuje možnosti na cykloturistiku, pričom cyklotrasy spájajú Koltu s mikroregiónom Termál, vrátane známeho termálneho kúpaliska v Podhájskej vzdialeného približne 12 km.

Tento dom môže byť ideálny ako chalupa alebo rodinné bývanie pre tých, ktorí chcú rekonštrukciou prispôbiť dom svojim predstavám.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku tohto zaujímavého miesta pre vaše nové bývanie či investíciu.

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku

*Andrej Levák
0907 497 500
andrej.levak@kollarreality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Andrej Levak
0907 497 500
andrej.levak@kollarreality.sk

