



NA PREDAJ - Moderný rodinný dom v Šulekove



280 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Hlohovec
Obec:	Hlohovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	200 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	1010 m ²	Celková plocha:	163 m ²
Úžitková plocha:	163 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*** KOLLÁR REALITY ***

Vám ponúka na predaj veľký moderný rodinný dom v Hlohovci, mestskej časti Šulekovo. K domu patrí pozemok na ktorý je prístup z dvoch ulíc.

Výmera:

Dom - 163 m²

Pozemok - 1000 m²

Dispozícia:

Vstupná chodba, šatník, kúpeľňa s toaletou, 4 x izba, technická miestnosť, samostatná toaleta komora, kuchyňa, obývací miestnosť, spálňa, príprava na ďalšiu kúpeľňu

Vybavenie a výhody:

-kúrenie - elektrické podlahové

-elektrický bojler

- kanalizácia
- príprava na kamerový systém
- príprava na vonkajšie žalúzie
- zateplenie (steny aj strecha)
- kuchyňa so spotrebičmi
- klimatizácia
- krb - biolieh
- povala
- satelit
- energetický certifikát

Záhrada:

- závlahový systém
- studňa s čerpadlom
- altánok na posedenie
- ovocné stromy
- oplotenie zo všetkých strán
- posuvná brána - príprava na elektriku
- druhá časť záhrady so staršou stavbou a bránou na ďalšiu ulicu
- výhľad na Hlohovský zámok priamo z pozemku

Lokalita:

Šulekovo je mestskou časťou Hlohovca.

V blízkosti domu sa nachádzajú potraviny, pošta, Základná škola, Materská škola, ihrisko či zberný dvor.

Nedaleko do obchodného centra Váh, aj do Leopoldova.

Blízke napojenie na D1.

Možnosť športovania a oddychu na hrádzi či v okolitej prírode.

CENA: 280.000 €

KONTAKT:

Nikola Michaličková

0911 133 366

nikolamichalickova@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Nikola Michaličková**
Telefón: **0911133366**
E-mail: **nikolamichalickova@kollarreality.sk**

