



KOLLÁR REALITY



NA PREDAJ - rodinný dom v meste Hurbanovo 80m²



56 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	778 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Plyn - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	1980	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

*****Kollár reality*** Vám predstavuje rodinný dom s historickou atmosférou.**

- 100-ročný dom/chalupa je vhodná pre milovníkov romantiky a vidieckeho pokoja.
- Materiály: nabíjanina, pálená a nepálená tehla
- Zachované pôvodné drevené okná a dvere

Dispozícia a vybavenie

- Útulná kuchyňa a dve izby
- Zadná časť: pôvodná hospodárska časť s možnosťou nového využitia
- Kúrenie: plynové gamatky
- Voda: vlastná studňa
- Elektrina: zavedená
- WC: suché

Pozemok

- Rozloha: takmer 8 árov
- Slniečny a rovinný, oplotený
- Záhrada: vinič a ovocné stromy
- Ideálne na oddych alebo romantické letné posedenia

Lokalita a občianska vybavenosť

- Len 900 metrov od centra mesta
- Kompletná občianska vybavenosť v dosahu
- Termálne kúpalisko Thermal Nesvady: 8 km
- Nové Zámky: 14 km, Bratislava: 108 km

Perfektná voľba pre tých, ktorí túžia po romantickom bývaní so šarmom minulosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku tohto zaujímavého miesta pre vaše nové bývanie či investíciu.

Cena: 56.000 EUR

Andrej Levák
0907 497 500
andrej.levak@kollarreality.sk

V cene je zahrnutá provízia realitnej kancelárie a kompletný právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky za vklad do katastra, poplatky u notára. Naša realitná kancelária ponúka bezplatnú možnosť zabezpečenia najvýhodnejšieho financovania nehnuteľnosti cez všetky banky na Slovensku





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Andrej Levak

Telefón:

0907 497 500

E-mail:

andrej.levak@kollarreality.sk

