



KOLLÁR REALITY



Na predaj: 2-izbový rodinný dom na tichej ulici na Banke

130 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Ulica:	Topolčianska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	400 m ²	Celková plocha:	400 m ²
Úžitková plocha:	77 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový rodinný dom s rozlohou 77 m², ktorý sa nachádza na tichej ulici. Dom je postavený na rovnom pozemku, pričom pozemok za ním je svahovitý a vybavený oporným múrom pre stabilitu terénu. Nehnutelnosť je vhodná na rekonštrukciu, čo umožňuje novým majiteľom prispôbiť si ju podľa vlastných predstáv.

Dispozícia domu:

Vstupná chodba

Kúpeľňa s WC a murovaným sprchovým kútom

Priestranná kuchyňa

Obývací priestor

Spálňa

Technické detaily:

Nová fasáda a zateplenie (10 cm polystyrén)

Nová strecha so škridlou

Vnútorne elektrické kúrenie

Nová elektroinštalácia a elektrické hodiny

Plastové okná (7 rokov staré)

Pozemok a exteriér:

Letná kuchyňa vhodná na rekonštrukciu

Altánok pre príjemné posedenie

Nový plot pred domom

Studňa na úžitkovú vodu

Kanalizácia je v pláne, momentálne je k dispozícii žumpa

Parkovanie pred domom

Mesačné náklady:

Elektrina: 180 EUR

Voda: 30 EUR

Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej prehliadky nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0947962261 alebo maily michaelkollar@kollarreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michaela Kollár
+421944202319
michaelakollar@kollarreality.sk

