



KOLLÁR REALITY



NA PREDAJ - Rodinný dom s veľkým pozemkom - Tepličky

125 000 €



| | |
|------------------|---------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Hlohovec |
| Obec: | Tepličky |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Zastavaná plocha: | 200 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Stav: | pôvodný stav |
| Plocha pozemku: | 3590 m ² | Celková plocha: | 200 m ² |
| Úžitková plocha: | 200 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*** KOLLÁR REALITY ***

Vám ponúka na predaj veľký pozemok so starším rodinným domom, so začatou rekonštrukciou. Pozemok sa nachádza v obci Tepličky, neďaleko Hlohovca.

Výmera:

Pozemok - 3590 m²

Zastavaná plocha - 200 m²

Vybavenie a popis:

-veľkosť pozemku - 19 x 190 m

-v dome bola začatá rekonštrukcia

-k dispozícií aj plán rekonštrukcie

-plyn, električka, vlastná studňa, žumpa

-IS pred pozemkom - obecná voda, kanalizácia

-dom je rozdelený na dve časti: - predná časť kde prebieha rekonštrukcia od podlahy, má betónové

základy, strop guľatina

- zadná časť - staršia, má kamenisté základy, strop palach

-krov tepany, pezinska škridľa

-pálená aj nepálená tehla

-hospodárske budovy

-funkčná maštel' pre ovce/kozy

-voliéry pre psov

Zadná časť pozemku by v budúcnosti mohla byť prístupná z druhej strany od hlavnej cesty, eventuálne ako ďalší pozemok. Táto časť je celá vyčistená a nezarastená. Vzhľadom na veľkosť pozemku je možné ho využívať aj ako malú farmu.

Lokalita:

Obec Tepličky sa nachádza v tichej lokalite, 7 km severovýchodne od mesta Hlohovec.

Na oddych či šport môžete využiť príjemné prechádzky po okolitých lesoch, k prameňu potoka, či pešo do susedného Horného Trhovišťa.

Cena: 125 000 €

KONTAKT:

Nikola Michaličková

0911 133 366

nikolamichalickova@kollarreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Nikola Michaličková**
Telefón: **0911133366**
E-mail: **nikolamichalickova@kollarreality**
.sk

