



NA PREDAJ: 3-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v Ivanovciach

188 990 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Ivanovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	795 m ²
Plocha pozemku:	795 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ zeme:	rovina	Telefón:	áno
Úžitková plocha:	88 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KOLLÁR REALITY

NA PREDAJ : 3-izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v Ivanovciach

Ponúkame na predaj 3-izbový rodinný dom v Ivanovciach, ktorý prešiel rekonštrukciou. Tento dom je ideálny pre rodiny, ktoré hľadajú pohodlie, priestor a skvelú lokalitu.

Vybavenie a výhody:

Kúrenie:

Kombinácia plynového kúrenia, kúrenia na pevné palivo a krbových kachlí v obývacej izbe.

Teplá voda:

K dispozícii sú dva bojler - jeden pre obytnú časť a druhý v letnej kuchyni.

Rekonštrukcia zahŕňa:

- *Novú elektroinštaláciu z medených káblov.*
- *Sadrokartónové stropy a nové omietky pre moderný vzhľad.*
- *Plastové okná s antracitovým exteriérom a bielym interiérom.*
- *Modernú kúpeľňu a WC.*
- *Kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi.*
- *Nové vchodové a terasové dvere.*
- *Nové podlahy, interiérové dvere a obložky.*
- *Radiátory s termostatickými hlavicami.*

Stavebná kvalita:

- *Dom je postavený z tehly a kvádra s hrúbkou 60 cm, bez zateplenia, s povrchovou úpravou v lepidle.*

Exteriér ponúka:

- *Garáž s montážnou jamou.*
- *Altánok a terasa vybavené grilom, udiarňou a kotlíkom.*
- *Prístrešok na drevo.*
- *Studňa s úžitkovou vodou.*
- *Ovocné stromy vrátane sliviek, hrušky a čerešne.*

Parametre:

- *Celková plocha pozemku: 795 m².*
- *Úžitková plocha domu: 88 m².*
- *Plocha garáže: 20 m².*
- *Plocha altánku: 20 m².*

Cena je 188 900,- eur

Dom je plne zariadený a pripravený na okamžité nasťahovanie. Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky!

*Michaela Kollár
0947962261*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Michaela Kollár

+421947962261

michaelakollar@kollarreality.sk

